

**UCHWAŁA Nr XIX/.../20  
RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA  
z dnia 15 września 2020 r.**

**sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieużytku stanowiącego mienie  
komunalne Gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, na okres do lat 10-ciu, na rzecz Koła Łowieckiego nr 139 „Rybołów” w Bydgoszczy, nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Brzoza, w gminie Nowa Wieś Wielka, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 545 o powierzchni 2,2600 ha, stanowiącej własność gminy Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00064031/9.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Z wnioskiem do Wójta Gminy o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 545, położonej w obrębie ewidencyjnym Brzoza, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00064031/9, wystąpił jej obecny dzierżawca. Nieruchomość położona jest na terenie, gdzie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i obszar ten nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia takiego planu. Działka w ewidencji stanowi nieużytek - jezioro leśne o powierzchni 2,2600 ha. Obecna umowa dzierżawy kończy się z dniem 31 grudnia 2020 r. Dotychczasowa prowadzona działalność Koła Łowieckiego Nr 139 „Rybołów” w Bydgoszczy gwarantuje korzystanie z przedmiotu dzierżawy w sposób zapewniający zachowanie istniejącego naturalnego ekosystemu oraz właściwej ochrony roślin i zwierząt. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym wydzierżawienie lub przedłużanie istniejących umów na dzierżawę nieruchomości powyżej 3 lat.

Sprawdzono pod względem  
formalno prawnym

RADCA PRAWNY  
Krzysztof Nowacki