

UCHWAŁA Nr XXII/.../26
RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA
z dnia 9 kwietnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Leszycach, stanowiącej mienie komunalne Gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie, nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 110/3 o powierzchni 0,2100 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Leszyce, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00083147/4, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Wielka.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o nabycie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 110/3 o powierzchni 0,2100 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Leszyce, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00083147/4, zwróciła się osoba fizyczna.

Wnioskowany o zakup grunt gminny stanowi teren oznaczony w ewidencji gruntów jako grunty rolne zabudowane i droga (BR-RV, N), jednak na nieruchomości brak jest zabudowań. Nie obowiązuje dla niej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz obszar ten nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia takiego planu, jak również nie wydano decyzji po lokalizacji celu publicznego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym zbywanie nieruchomości.

Sprawdzono pod kątem
podstawnym
w Gminie Nowa Wieś Wielka
dr Elżbieta Jakowska

