

**UCHWAŁA Nr .../.../...**  
**RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA**  
z dnia 26 lutego 2019 r.

**sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Tarkowie Dolnym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.<sup>1)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Wielka, oznaczonej jako działka ew. nr 141/1 o pow. 0,0019 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Tarkowo Dolne, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1B/00118407/0, na rzecz osób fizycznych.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

W trakcie projektowania budowy drogi w kierunku Świetlicy Wiejskiej w Tarkowie Dolnym okazało się, iż nieruchomość zabudowana oznaczona jako działka ew. nr 143/2 zajmuje część nieruchomości gminnej (drogi) oznaczonej jako działka ew. nr 141. W związku z powyższym nastąpiła konieczność regulacji tego stanu tak, aby zgodnie z prośbą zainteresowanych nie wyburzać części budynku wzniesionego na części działki drogowej. Zgodnie z zawartym porozumieniem właściciele nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 143/2, objętej księgą wieczystą BY1B/00050821/3, zwrócili się o nabycie zajętej części nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Wielka, oznaczonej po dokonanych podziale geodezyjnym jako działka ew. nr 141/1 o pow. 0,0019 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Tarkowo Dolne, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1B/00118407/0, na polepszenie warunków zagospodarowania własnej nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym zbywanie nieruchomości.