

UCHWAŁA Nr XVII/.../25
RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA
z dnia ... października 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Jakubowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Nowa Wieś Wielka nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 51/2 o pow. 0,0100 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Jakubowo, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00243280/8 stanowiąca własność osób fizycznych.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Nowa Wieś Wielka nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna 51/2 o pow. 0,0100 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00243280/8, położonej w obrębie ewidencyjnym Jakubowo, w gminie Nowa Wieś Wielka, zwrócili się jej właściciele. Nieruchomość w katastrze nieruchomości opisana jest jako droga (dr). Nie obowiązuje dla niej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka oznaczona jest jako tereny dróg gminnych. Na wskazanej działce zostało już naniesione utwardzenie drogi gminnej, dlatego jej przyjęcie w zasoby mienia gminnego jest uzasadnione.

Nabycie przedmiotowego gruntu umożliwi Gminie zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty, uregulowanych przepisem art. 7 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a przywołanej ustawy do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym nieodpłatne nabywanie nieruchomości.