

UCHWAŁA Nr X/.../25
RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA
z dnia 14 marca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej
w Prądociu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Nowa Wieś Wielka zabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 222/2, o powierzchni 0,8170 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Prądociu, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00084212/8, stanowiącą własność osoby prawnej.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Stosownie do treści art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Natomiast do czasu określenia tych zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy, co ma miejsce w tym przypadku. Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Fundacji im. Rudolfa Steinera i ma być nabyta przez Gminę Nowa Wieś Wielka na cele publiczne określone w art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Uchwała Rady Gminy Nowa Wieś Wielka wyrażająca zgodę na nabycie nieruchomości będzie więc stanowić podstawę do zawarcia notarialnej umowy sprzedaży w/w nieruchomości. Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

¹Dz.U. z 2024 poz. 1572, 1907 i 1940.