

**UCHWAŁA Nr VII/.../24**  
**RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA**  
z dnia 3 grudnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych położonych  
w Dziemionnie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.<sup>1</sup>), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Nowa Wieś Wielka, w drodze umowy darowizny, nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki ewidencyjne: nr 22/25 o pow. 0,0702 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00081629/3, oraz nr 22/32 o pow. 0,1086 ha, 22/45 o pow. 0,1077 ha i nr 22/71 o pow. 0,1084 ha, dla których Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczystą Nr BY1B/00132002/5, położonych w obrębie ewidencyjnym Dziemionna, w gminie Nowa Wieś Wielka, stanowiącej własność osób fizycznych.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Nowa Wieś Wielka nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki ewidencyjne: nr 22/25 o pow. 0,0702 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00081629/3, oraz nr 22/32 o pow. 0,1086 ha, nr 22/45 o pow. 0,1077 ha i nr 22/71 o pow. 0,1084 ha, dla których Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczystą Nr BY1B/00132002/5, położonych w obrębie ewidencyjnym Dziemionna, w gminie Nowa Wieś Wielka zwrócili się jej właściciele. Działki zostały wydzielone do obsługi komunikacyjnej kilkudziesięciu wydzielonych nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Nabycie przedmiotowego gruntu umożliwi Gminie zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty, uregulowanych przepisem art. 7 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a przywołanej ustawy do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym nieodpłatne nabywanie nieruchomości.

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

<sup>1</sup>Dz. U. z 2024 r. poz. 1572.