

UCHWAŁA Nr VII/.../24
RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA
z dnia 3 grudnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej
w Prądociu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Nowa Wieś Wielka, nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ew. nr 172/96 o pow. 0,0113 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Prądociu, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00068964/6, stanowiącej własność osoby fizycznej.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z budową kanalizacji sanitarnej w Prądociu nastąpiła konieczność nabycia nieruchomości, oznaczonej jako działka ew. nr 172/96 o pow. 0,0113 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Prądociu, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00068964/6. Przedmiotowy grunt w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Prądociu X”, uchwalonym uchwałą Nr VII/40/11 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 30 marca 2011 r. (Dz.Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 230 poz. 2101), jest przeznaczony pod ciąg pieszo-jezdny (symbol w planie 4 KD). Nabycie części przedmiotowej drogi umożliwi Gminie zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty, uregulowanych przepisem art. 7 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a przywołanej ustawy do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym nabywanie nieruchomości.

¹Dz.U. z 2024 poz. 1572.

Sprawa została podjęta
formalnie prawnym

RADCA PRAWNY
Krzysztof Nowacki