

UCHWAŁA Nr VI/.../24
RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA
z dnia 29 października 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Nowej Wsi Wielkiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działka ew. nr 159/14 o pow. 0,0060 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00073102/4, oraz część działki o numerze ewidencyjnym nr 159/22 o pow. ok. 0,0095 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00062815/5, położonych w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś Wielka, w gminie Nowa Wieś Wielka, stanowiących własność Gminy Nowa Wieś Wielka, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o nabycie nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działka ew. nr 159/14 o pow. 0,0060 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00073102/4 oraz część działki o numerze ewidencyjnym nr 159/22 o pow. ca 0,0095 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00062815/5, położonych w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś Wielka, w gminie Nowa Wieś Wielka, stanowiących własność Gminy Nowa Wieś Wielka, wystąpił właściciel nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki ew. nr: 159/8, 159/15, 159/16, 159/18 i 159/20, dla których Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00073103/1 oraz nr: 159/17, 159/23 i 159/25, dla których Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00073104/8 na poprawienie warunków ich zagospodarowania. Przedmiotowe działki gminne stanowią wąski pas gruntu leżący pomiędzy drogą krajową nr 25 a prowadzoną inwestycją, do której planowane jest ich przyłączenie. Stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, to jej zbycie może nastąpić w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym zbywanie nieruchomości.

Wniosek przyjęty przez Radę Gminy
formalnie poprawnym
RADOŚĆ PRÁWNY
Krzysztof Nowacki