

**UCHWAŁA Nr LVIII/.../24**  
**RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA**  
z dnia 30 stycznia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości położonej w Dziemionnie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.<sup>1</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie części nieruchomości gminnej, oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 18/38 o pow. 2,2528 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/0013673/9, położonej w obrębie ewidencyjnej Brzoza, w gminie Nowa Wieś Wielka.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Z wnioskiem o nabycie części nieruchomości gminnej oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 18/38 o pow. 2,2528 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00013673/9, położonej w obrębie ewidencyjnym Dziemionna, w imieniu obecnego dzierżawcy Towerlink Poland Sp. z o.o. zwrócił się Pan Jakub Fronczak, pełnomocnik Spółki. Na części przedmiotowej działki na powierzchni około 0,0225 ha wybudowana jest wieża telefonii komórkowej wraz z towarzyszącymi urządzeniami. Dokładana powierzchnia zajętego gruntu będzie znana po dokonaniu podziału geodezyjnego. Teren pod omawianą działalność dzierżawiony jest od Gminy od 20 września 1997 r. Wolę nabycia przedmiotowego gruntu wyraził również inny podmiot deklarujący jego nabycie w drodze przetargowej. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym zbywanie nieruchomości.

<sup>1</sup>Dz.U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688.

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY  
Krzysztof Nowacki