

UCHWAŁA Nr LV/.../23
RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA
z dnia ... listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej w Brzozie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminny (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.¹) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony odpłatnej służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Wielka oznaczonej jako działka ew. nr 128/7, położonej w obrębie ewidencyjnym Brzoza, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00023300/7, na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ew. nr 128/13, położonej w obrębie ewidencyjnym Brzoza, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00078252/5.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Wielka, oznaczonej jako działka ew. nr 128/7, położonej w obrębie ewidencyjnym Brzoza, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00023300/7, na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ew. nr 128/13, położonej w obrębie ewidencyjnym Brzoza, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00078252/5, w imieniu inwestora wystąpiła Lafrentz Polska Sp. z o. o. w Poznaniu, projektująca przebudowę wraz z rozbudową drogi wojewódzkiej nr 254.

Konieczność zorganizowania nowego włączenia się do drogi dla działki 128/13 wynika z faktu budowy skrzyżowania okrężnego ulicy Łabiszyńskiej z ulicą Powstańców Wielopolskich.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym obciążanie nieruchomości służebnością.

¹ Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688