

UCHWAŁA Nr LV/.../23
RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA
z dnia ... listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej, położonej w Brzozie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.¹) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Nowa Wieś Wielka nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 215/15 o pow. 0,1390 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Brzoza, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00221680/2, stanowiącej własność osoby fizycznej.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z planowaną budową gminnej infrastruktury sieciowej, zaproponowano właścicielowi działki ew. nr 215/15 o pow. 0,1390 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Brzoza, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00221680/2, jej wykup przez Gminą Nowa Wieś Wielka. Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Rady Gminy Nowa Wieś Wielka nr VII/65/19 z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Brzoza - część ul. Bydgoskiej (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego poz. 3131) przeznaczona jest pod drogę gminną o symbolu 4KD-D.

Tak jak wspomniano wyżej nabycie przedmiotowego gruntu umożliwi Gminie zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty, uregulowanych przepisem art. 7 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a przywołanej ustawy do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym nieodpłatne nabywanie nieruchomości.

¹ Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688