

**UCHWAŁA Nr LV/.../23**  
**RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA**  
z dnia ... listopada 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziałów w nieruchomości gruntowej, położonej w Prądociu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.<sup>1</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Nowa Wieś Wielka udziałów w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 116/6 o pow. 0,0178 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Prądociu, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00050804/8, stanowiącej współwłasność osób fizycznych.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Z wnioskiem o wykup przez Gminę Nowa Wieś Wielka udziałów w nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ew. nr 116/6 o pow. 0,0178 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Prądociu, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00050804/8, zwrócili się jej współwłaściciele.

Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Prądociu VIII”, uchwalonym uchwałą Nr XXVIII/293/05 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 6 września 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Prądociu VIII” (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 22 poz. 337 z dnia 23 lutego 2006 r.) jest przeznaczona pod drogę publiczną gminną o symbolu w planie KD-L2.

Nabycie przedmiotowego gruntu umożliwi Gminie zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty, uregulowanych przepisem art. 7 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a przywołanej ustawy do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym nieodpłatne nabywanie nieruchomości.

---

<sup>1</sup> Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688