

UCHWAŁA Nr LI/.../23
RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA
z dnia września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności budowli, położonej w Prądocinie, oznaczonej jako działka nr 135/3

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.¹⁾) i art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz.U. z 2022 r. poz. 2542) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Nowa Wieś Wielka od Polskich Kolei Państwowych Spółki Akcyjnej, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności wzniesionych na niej budowli, oznaczonej jako działka ew. nr 135/3 o pow. 0,1280 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1B/00094092/3, położonej w obrębie ewidencyjnym Prądocin, w gminie Nowa Wieś Wielka, stanowiącej własność Skarbu Państwa - użytkownik wieczysty Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna, przekazywanej stosownie do art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych Gminy z dziedziny transportu.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXIX/277/21 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 26 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości drogowej położonej w Prądocinie od PKP S.A. oraz uchwała Nr XXXIV/331/22 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 22 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie nieruchomości drogowej położonej w Prądocinie od PKP S.A., oznaczonej jako działka nr 135/3, wydzielonej pod drogę gminną.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem nieodpłatnego nabycia przez Gminę Nowa Wieś Wielka jest prawo użytkowania wieczystego wraz z prawem własności wzniesionych budowli opisanej niżej nieruchomości. Działka ew. nr 135/3 o pow. 0,1280 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Prądocin, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy X Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr BY1B/00094092/3, będąca własnością Skarbu Państwa - użytkownik wieczysty Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna, stanowi ciąg dróg gminnych. Teren działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Prądocin VI”, uchwalonym uchwałą Nr XXVIII/291/05 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 6 września 2005 r. (Dz.Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 22 poz. 335), przeznaczony jest na cele komunikacji publicznej z oznaczeniem symbolem w planie KDX. Podstawą przekazania przez PKP S.A. przedmiotowego gruntu jest przepis art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz.U. z 2022 r. poz. 2542), dla wykonywania zadań własnych Gminy związanych z inwestycjami infrastrukturalnymi z dziedziny transportu. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym nieodpłatne nabywanie nieruchomości.