

**UCHWAŁA Nr L/.../23**  
**RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA**  
z dnia 29 czerwca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu w Brzozie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.<sup>1</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony odpłatnej służebności przesyłu dla przebiegu linii kablowych elektroenergetycznych i łączy po istniejącej trasie kabla zasilającego stację bazową wieży telekomunikacyjnej, na rzecz Spółki Towerlink Sp. z o. o. oraz jej następców prawnych, na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Nowa Wieś Wielka, oznaczonych jako działki ewidencyjne:

- 1) nr 264/5, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00064031/9, położonej w obrębie ewidencyjnym Brzoza,
- 2) nr 264/2, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00004603/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Brzoza.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu dla przebiegu linii kablowych elektroenergetycznych wraz z niezbędnymi urządzeniami elektroenergetycznymi na rzecz Towerlink Polska Sp. z o. o. oraz jej następców prawnych, w imieniu obecnego dzierżawcy zwrócił się Pan Jakub Fronczak, pełnomocnik Spółki. W związku z planami nabycia od Gminy gruntu zajętego pod wieżę telekomunikacyjną, dzierżawca ponadto wnioskuje o ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu dla istniejących urządzeń energetycznych wybudowanych na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Nowa Wieś Wielka, oznaczonych jako działki ew. nr 264/5, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00064031/9 i nr 264/2, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00004603/2, położonych w obrębie ewidencyjnym Brzoza, zasilającą stację bazową wieży telekomunikacyjnej. Działka ew. nr 264/2 podlega podziałowi, w związku z czym przedmiotem ustanowienia służebności na tym gruncie będzie teren stanowiący resztę podziałową po wydzieleniu działki pod wieżę telekomunikacyjną. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym obciążanie nieruchomości służebnością.

<sup>1</sup>Dz. U. z 2023 r. poz. 572.

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY  
Krystyna J. J. J.