

**Informacja o zgłoszonych żądaniach, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5, oraz o wydanych decyzjach, o których mowa w art. 37 ust. 6 i 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w roku 2022.**

Na podstawie art. 37 ust 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) składam informację o zgłoszonych żądaniach, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5, oraz o wydanych decyzjach, o których mowa w art. 37 ust. 6 i 7.

1. Żądania, na podstawie art. 36 ust. 1, odszkodowania za poniesione rzeczywiste szkody związaną z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, gdy korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone – brak żądań.
2. Żądania, na podstawie art. 36 ust. 2, zamiany lub wykupienia nieruchomości związanej z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, gdy korzystanie z nieruchomości w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone – brak żądań.
3. Żądania, na podstawie art. 36 ust 3, od gminy odszkodowania równego obniżeniu wartości nieruchomości, jeżeli w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, wartość nieruchomości uległa obniżeniu, a właściciel albo użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość i nie skorzystał z praw, o których mowa w art. 36 ust. 1 i 2 – brak żądań.
4. Zwroty odszkodowań lub opłat, na podstawie art. 36 ust. 5, w razie stwierdzenia nieważności uchwały rady gminy w sprawie planu miejscowego – brak zwrotów.
5. Jednorazowe opłaty w związku z wzrostem wartości nieruchomości na skutek uchwalenia planu miejscowego albo jego zmiany, o których mowa w art. 36 ust. 4 – wystawiono **3 decyzje** ustalające opłatę planistyczną na kwotę **6 321,00 zł**.
6. Ustalenie, w drodze decyzji, wysokości opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4, na wniosek właściciel albo użytkownika wieczystego nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem lub zmianą planu miejscowego, przed jej zbyciem – **nie ustalano**.

Sporządzili:

R. Ładziński – Kierownik

E. Jankowska – Gł. specj.d/s opłaty