

UCHWAŁA Nr XLIV/.../22
RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA
z dnia 20 grudnia 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowa Wieś Wielka Centrum”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.¹) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.²) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowa Wieś Wielka Centrum”.

§ 2. Granice obszaru objętego planu przedstawione zostały na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowa Wieś Wielka Centrum” może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów tego obszaru.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Wskazany w uchwale teren objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowa Wieś Wielka Centrum”, którego nieważność stwierdził w nieprawomocnym jeszcze wyroku z dnia 28 września 2022 r. WSA w Bydgoszczy. Z uwagi na obawę o możliwości wyeliminowania z obiegu prawnego tego dokumentu przystępuje się do sporządzenia planu miejscowego w tożsamyh granicach. W wyniku podjęcia prac planistycznych przewiduje się zagospodarowanie terenów w sposób zbieżny z dotychczasowymi planami. Proponowane zamierzenia są zgodne z polityką przestrzenną określoną w uchwale Nr XXI/205/20 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Wieś Wielka. Powierzchnia terenu objętego opracowaniem planu to ok. 19,4 ha.

¹Dz.U. z 2022 r. poz. 1005, 1079 i 1561.

²Dz.U. z 2022 r. poz. 1846 i 2185.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY
Krzysztof Nowakowski