

UCHWAŁA Nr XL/.../22
RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA
z dnia 29 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na skrócenie okresu trwania użytkowania wieczystego
gruntu w Brzozie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.¹) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na skrócenie okresu użytkowania wieczystego do dnia 18 stycznia 2089 r., nieruchomości gruntowej oznaczonej obecnie jako działka ewidencyjna numer 5/9, położonej w obrębie ewidencyjnym Brzoza, w gminie Nowa Wieś Wielka, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Wielka, użytkownik wieczysty „PLANIKA” Sp. z o.o., objętej księgą wieczystą Nr BY1B/00208761/7, z okresem oddania w użytkowanie wieczyste do dnia 26 września 2089 r.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o skrócenie okresu użytkowania wieczystego do dnia 18 stycznia 2089 r. nieruchomości gruntowej, oznaczonej obecnie jako działka ewidencyjna numer 5/9, położonej w obrębie ewidencyjnym Brzoza, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Wielka, objętej księgą wieczystą Nr BY1B/00208761/7, zwrócił się jej użytkownik wieczysty „PLANIKA” Sp. z o.o., w imieniu której działa Prezes Zarządu Jarosław Dąbrowski. Skrócenie okresu użytkowania wieczystego z daty obowiązywania 26 września 2089 r. do daty obowiązywania do dnia 18 stycznia 2089 r. związane jest z planowanym połączeniem ksiąg wieczystych, w których występuje jako użytkownik wieczysty „PLANIKA” Sp. z o.o., natomiast warunkiem łączenia ksiąg wieczystych, gdzie występuje użytkowanie wieczyste, jest konieczność równego okresu oddania gruntu w użytkowanie w poszczególnych księgach. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym oddawanie w użytkowanie wieczyste gruntów.

Sprawozdano formalno prawnym
Dz.U. z 2022 r. poz. 1005, 1079 i 1561.

RADCA PRAWNY
Krzysztof Nowacki