

**UCHWAŁA Nr XXXV/.../22**  
**RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA**  
z dnia 26 kwietnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przeznaczonej pod drogi gminne  
oznaczonej jako działki nr: 21/21 i 21/22, położonej w Kobylarni**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Nowa Wieś Wielka, w drodze umowy darowizny, nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki ew. nr 21/21 o pow. 0,0338 ha i nr 21/22 o pow. 0,0179 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1B/00234153/3, położonej w obrębie ewidencyjnym Kobylarnia, w gminie Nowa Wieś Wielka, stanowiącej własność Skarbu Państwa - wykonawca prawa własności - Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działki o numerach ewidencyjnych 21/21 o pow. 0,0338 ha i 21/22 o pow. 0,0179 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1B/00234153/3 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Kobylarnia, w gminie Nowa Wieś Wielka, stanowi własność Skarbu Państwa - wykonawca prawa własności - Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa. Działki zostały wydzielone decyzją Wójta Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 14 lutego 2022 r., znak: RGG.6831.69.2021.RP, za zgodą Dyrektora Oddziału KOWR w Bydgoszczy pod drogi gminne. Wskazany teren, zgodnie z uchwałą Rady Gminy Nowa Wieś Wielka Nr XL/307/18 z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów w Brzozie, Kobylarni, Prądocieniu i Nowej Wsi Wielkiej (Dz.Urz. Woj. Kuj. - Pom. poz. 2973), jest przeznaczony na cele dróg publicznych - ulic dojazdowych (symbole w planie 6 KD-D i 5 KD-D), działki o numerach ewidencyjnych odpowiednio 21/21 i 21/22. Nabycie przedmiotowej nieruchomości umożliwi Gminie zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty, uregulowanych przepisem art. 7 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, a ponadto umożliwi prawidłową eksploatację pobudowanych w gruncie urządzeń infrastruktury technicznej. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a przywołanej ustawy, do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym nabywanie nieruchomości.

przewiedziono pod względem  
formalno prawnym

RADCA PRAWNY  
Krystyna Matuszewska