

**UCHWAŁA Nr XXXIV/.../22**  
**RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA**  
z dnia 22 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 157/8, położonej w Dobromierzu, wydzielonej pod drogę wewnętrzną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.<sup>1</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Nowa Wieś Wielka, w drodze umowy darowizny, nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ew. nr 157/8, o pow. 0,0559 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Dobromierz, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00002797/4, stanowiącej własność osoby fizycznej.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Nowa Wieś Wielka nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ew. nr 157/8, o pow. 0,0559 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Dobromierz, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00002797/4, zwróciła się jej właścicielka. Działka, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Dobromierz Górny”, uchwalonym uchwałą Nr XLIII/377/14 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 29 października 2014 r. (Dz.Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 3479) została wydzielona pod drogę wewnętrzną do obsługi wydzielonych działek przeznaczonych we wskazanym planie na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nabycie przedmiotowej działki umożliwi Gminie zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty, uregulowanych przepisem art. 7 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a przywołanej ustawy, do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym nieodpłatne nabywanie nieruchomości.