

**UCHWAŁA Nr XXXIV/...../22**  
**RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA**  
z dnia 22 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej  
w Kobylarni, wydzielonej pod drogę wewnętrzną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.<sup>1</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Nowa Wieś Wielka, nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 106/69, o pow. 0,2317 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kobylarnia, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00218215/8, stanowiącej własność osoby fizycznej.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Z wnioskiem o przekazanie na rzecz Gminy Nowa Wieś Wielka nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ew. nr 106/69, o pow. 0,2317 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kobylarnia, w gminie Nowa Wieś Wielka, dla której w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr BY1B/00218215/8, zwrócił się jej właściciel. Działka, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Kobylarnia, gm. Nowa Wieś Wielka, uchwalonym uchwałą Nr XXVII/223/01 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 26 kwietnia 2001 r. (Dz.Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 41, poz. 844) została wydzielona pod drogę wewnętrzną do obsługi wydzielanych działek na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług. Nabycie przedmiotowej działki umożliwi Gminie zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty, uregulowanych przepisem art. 7 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, a ponadto umożliwi prawidłową eksploatację pobudowanych w drodze urządzeń infrastruktury technicznej. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a przywołanej ustawy, do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym nabywanie nieruchomości.

<sup>1</sup>Dz. U. z 2021 r. poz. 1834.