

**UCHWAŁA Nr XXVII/.../21
RADY GMINY NOWA WIEŚ WIELKA
z dnia ... lipca 2021 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Nowej Wsi Wielkiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości mienia gminnego, oznaczonych jako działki ewidencyjne:

- nr 159/23 o pow. 0,0392 ha i nr 159/25 o pow. 0,0706 ha, dla których Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00062815/5,
- nr 159/17 o pow. 0,0448 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00073104/8,

położonych w obrębie ewidencyjnej Nowa Wieś Wielka, w gminie Nowa Wieś Wielka

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomości gminne oznaczone jako działki ewidencyjne: nr 159/23 o pow. 0,0392 ha i nr 159/25 o pow. 0,0706 ha, dla których Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00062815/5 oraz nr 159/17 o pow. 0,0448 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00073104/8, położone w obrębie ewidencyjnej Nowa Wieś Wielka, w gminie Nowa Wieś Wielka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Nowa Wieś Wielka Centrum”, uchwalonym uchwałą XXVI/252/21 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 31 maja 2021 r., są przeznaczone na cele zabudowy usługowej - symbol w planie 6U. O zakup przedmiotowych nieruchomości wnioskuje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. MARINA DEVELOPMENT GZELLA POLAND ul. Jelitkowski Dwór 10/3, 80-365 Gdańsk. Spółka w 2020 r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nabyła od Gminy działki nr 159/8, 159/15, 159/16, 159/18 i 159/20. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym zbywanie nieruchomości.

Sprawczono pod względem
formalnym i merytorycznym
¹Dz.U. z 2020 r. poz. 1378 i z 2021 r. poz. 1038.

RADCA PRAWNY
Krzysztof Nowacki