



2. Kix  
2. dodatek  
03.12.2015  
P. A. Walocka  
4.12.2015

Bydgoszcz, dnia 2 grudnia 2015 r.

**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W BYDGOSZCZY**

WOO.4240.745.2015.DB

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3 i 4 oraz art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 22 z rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), nawiązując do pisma Wójta Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 17 listopada 2015 r. (wpływ: 18.11.2015 r.), znak: RGG-IV.6220.14.2015, po przeanalizowaniu wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, który złożył Pan Jerzy Łuczak Prezes Zarządu i Pan Michał Niemyt Członek Zarządu Przedsiębiorstwa Budowy Dróg i Mostów KOBYLARNIA S.A.,

wyrażam opinię,

że dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa Przedsiębiorstwa Budowy Dróg i Mostów KOBYLARNIA S.A. - budowie wytwórni mas bitumicznych na terenie działki nr ew. 65, w obrębie Kobylarnia, gmina Nowa Wieś Wielka”, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;

- I. ustaląm zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ust. 1 pkt 1-9, 11-20, a także ust. 6 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem:

1. Opisu istniejącego i planowanego sposobu zagospodarowania terenów pod inwestycję, wraz z planem orientacyjnym.
2. Informację, jak głęboko będą realizowane wykopy i czy będą wymagały odwodnienia.
3. Podstawowe informacje na temat warunków geologicznych i hydrogeologicznych terenu, w tym warstw wodonośnych i ich izolacji.
4. Lokalizację najbliższych studni i ujęć wód podziemnych na potrzeby zaopatrzenia ludności oraz ich stref ochronnych, a także wskazanie, czy planowana inwestycja znajduje się w granicach takiej strefy wraz z określeniem kierunku spływu wód podziemnych.
5. Sposoby zabezpieczenia gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniami na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.
6. Omówienia gospodarki wodno-ściekowej, w tym wskazanie pojemności i stanu technicznego zbiornika(ów) na ścieki socjalno-bytowe i technologiczne, w tym należy odnieść się do zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na tym terenie.
7. Usytuowania przedsięwzięcia względem zlewni i jednolitych części wód oraz zidentyfikowania celów środowiskowych dla wód, na które mogłoby oddziaływać, a także wskazanie, czy i w jaki sposób zamierzenie będzie oddziaływać na te cele.
8. Analizy możliwych zagrożeń powstania szkody w środowisku, w tym możliwości zanieczyszczenia wód na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia.
9. Omówienia gospodarki odpadami zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji, w tym:
  - a) podania szacowanych ilości i rodzajów (wg katalogu odpadów) odpadów, które będą przetwarzane i wytwarzane na instalacji,
  - b) szczegółowego opisu sposobów i miejsc magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów, w szczególności odpadów niebezpiecznych oraz zabezpieczeń jakie będą stosowane w celu wyeliminowania ich negatywnego oddziaływania na środowisko,
  - c) opisu dalszego postępowania z odpadami z uwzględnieniem określenia zakładanych procesów odzysku lub unieszkodliwiania, czyli gdzie będą przekazywane,

- 80
- d) określenia, w jaki sposób oraz z jaką częstotliwością odpady będą przywożone do zakładu oraz wywożone.
10. Oddziaływania planowanej inwestycji na powietrze atmosferyczne z uwzględnieniem emisji zorganizowanej i niezorganizowanej substancji zanieczyszczających do powietrza atmosferycznego, zgodnie z metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu zawartą w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87). Ww. obliczenia winny zawierać: dane wejściowe i wyniki obliczeń w postaci tabelarycznej i graficznej – wydruki z licencjonowanego programu komputerowego. Ponadto, należy przedstawić aktualny stan jakości powietrza dla rozpatrywanego terenu oraz wnioski i zalecenia, które wynikają z przeprowadzonych obliczeń.
11. Oddziaływania istniejącego i projektowanego zamierzenia na klimat akustyczny z uwzględnieniem wszystkich źródeł dźwięku funkcjonujących na terenie zakładu, (analiza akustyczna) w porze dnia w odniesieniu do terenów chronionych akustycznie. Ww. analiza akustyczna winna zawierać: dane wejściowe (ilość, moc, wysokość, lokalizację źródeł, obiekty ekranujące, wskaźnik gruntu itp.) i wyniki obliczeń w postaci tabelarycznej i graficznej (czytelna skala, odpowiednio dobrana siatka obliczeniowa) – wydruki z licencjonowanego programu komputerowego. Ponadto, należy przedstawić wnioski i zalecenia, które wynikają z przeprowadzonych obliczeń poziomu dźwięku.
12. Przedłożenia identyfikacji obszarów chronionych akustycznie, o których mowa w art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 ze zm.), którą właściwy organ (Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka) przeprowadza na podstawie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku ich braku na podstawie rzeczywistego zagospodarowania terenu, w szczególności należy wskazać numer działki wraz z przeznaczeniem obszaru, względem którego wymagane jest dotrzymanie określonego dopuszczalnego poziomu hałasu (w strefie 300 m od zakładu).
13. Określenia istniejącego oraz planowanego ruchu pojazdów na terenie zakładu, z rozgraniczeniem na pojazdy osobowe i ciężarowe.
14. Alternatywę dla pyłu węglowego będącego planowanym głównym paliwem w procesie technologicznym.

15. Przedstawienie analizy oddziaływań przedsięwzięcia związanych ze zmianami klimatu na wszystkich etapach inwestycyjnych. Badając, czy przedsięwzięcie nie będzie przyczyniać się do pogłębiania zmian klimatu należy uwzględnić m.in. następujące elementy:

- a) bezpośrednie emisje gazów cieplarnianych powodowane przez przedsięwzięcie (np. dwutlenek węgla, podtlenek azotu, metan lub inne gazy cieplarniane objęte Ramową Konwencją Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu), w tym np. technologie, sposób ogrzewania,
- b) pośrednie emisje gazów cieplarnianych powodowane przez działania towarzyszące przedsięwzięciu,
- c) pośrednie emisje gazów cieplarnianych powodowane przez transport towarzyszący przedsięwzięciu (lokalizacja, transport materiałów na etapie budowy i eksploatacji np. towarów, odpadów,
- d) działania skutkujące pochłanianiem gazów cieplarnianych (np. wprowadzanie zieleni izolacyjnej, zalesianie, ochrona terenów zielonych),
- e) działania skutkujące zmniejszaniem emisji gazów cieplarnianych (np. technologie, korzystanie z odnawialnych źródeł energii, wykorzystanie materiałów budowlanych pochodzących z recyklingu/odzysku),
- f) pośrednie emisje gazów cieplarnianych związane z zapotrzebowaniem na energię (np. związane ze stosowaną technologią, na potrzeby ogrzewania budynków, oświetlenie (żarówki energooszczędne), inne elementy energochłonne).

17. Informację, czy przedsięwzięcie jest przystosowane do postępujących zmian klimatu, należy przy tym uwzględnić elementy związane z klęskami żywiołowymi, takimi jak: powódzie, pożary, fale upałów, susze, nawalne deszcze i burze.

Jednocześnie informuję, iż na stronie internetowej [www.klimada.mos.gov.pl](http://www.klimada.mos.gov.pl) dostępny jest „Poradnik przygotowania inwestycji z uwzględnieniem zmian klimatu, ich łagodzenia i przystosowania do tych zmian oraz odporności na klęski żywiołowe”, opracowany przez Ministerstwo Środowiska. Powyższy dokument zawiera zbiór zasad, wskazówek jak i również metodologię obliczeń uwzględniającą zagadnienia klimatyczne w procesie przygotowania projektów inwestycyjnych mogących w dużym stopniu oddziaływać na środowisko.

18. Przedstawienia oddziaływania skumulowanego zamierzenia z istniejącymi, projektowanymi i planowanymi przedsięwzięciami w obszarze inwestycji oraz w sąsiedztwie analizowanego terenu.
19. Szczegółowej analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z realizacją przedmiotowego zadania.

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka, wnioskiem z dnia 17 listopada 2015 r. (wpływ: 18.11.2015 r.), znak: RGG-IV.6220.14.2015, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z prośbą o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie Przedsiębiorstwa Budowy Dróg i Mostów KOBYLARNIA S.A., poprzez budowę wytwórni mas bitumicznych na terenie działki nr ew. 65 w obrębie Kobylarnia, gmina Nowa Wieś Wielka.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku dokumentacją, stwierdzono, że zamierzenie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 22 ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r., cyt.: „instalacje do produkcji mas bitumicznych”.

Przedmiotowy teren jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kobylarnia III, przyjętego uchwałą Nr XIII/103/07 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 135, poz. 2065), zgodnie z którym obszar zamierzenia jest położony w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem 12 P, z przeznaczeniem pod przemysł.

Tutejszy Organ przeanalizował całą zgromadzoną w przedmiotowej sprawie dokumentację, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, rodzaj i charakter planowanej inwestycji, usytuowanie przedsięwzięcia, zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również skalę przewidywanego oddziaływania.

W ramach przedsięwzięcia planuje się uruchomienie na terenie Przedsiębiorstwa Budowy Dróg i Mostów KOBYLARNIA S.A. nowej wytwórni mas bitumicznych wraz z urządzeniami technicznymi i zbiornikami na materiały do produkcji – asfalt, mączka, olej opałowy, kruszywo, stabilizatory, modyfikatory asfaltu, środki adhezyjne.

Przewiduje się realizację instalacji o maksymalnej wydajności 320 Mg/h, średnio

260 Mg/h.

Teren przedmiotowych nieruchomości zagospodarowany jest następującymi obiektami: hydroforni, portierni, budynek administracyjno-socjalny i biurowo-socjalny, biura archiwum, laboratorium, magazynowo-warsztatowy, magazynowy oraz instalacje wytwórni mas bitumicznych i węzeł betoniarski.

Zakład standardowo pracuje w systemie 1-zmianowym, 6 dni w tygodniu. Sporadycznie, przy nasileniu produkcji, może pracować w systemie 2-zmianowym, 7 dni w tygodniu.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza granicami obszarów chronionych w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1561 j.t.) oraz poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

W celu rzetelnej oceny zadania inwestycyjnego, należy przedłożyć szczegółowy opis planowanego zagospodarowania terenu wraz z planem sytuacyjnym.

W trakcie rozpatrywania ewentualnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, należy podać informację jak głęboko będą realizowane wykopy i czy będą wymagały odwodnienia. Niezbędnym jest również przedstawienie podstawowych informacji na temat warunków gruntowo – wodnych omawianego terenu, w tym głębokość warstw wodonośnych i ich izolacji.

Raport powinien również zawierać lokalizację najbliższych studni i ujęć wód podziemnych na potrzeby zaopatrzenia ludności oraz ich stref ochronnych, a także wskazanie, czy planowana inwestycja znajduje się w granicach takiej strefy oraz kierunek spływu wód podziemnych,

Ponadto w opracowaniu należy określić sposoby zabezpieczenia gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniami na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Na etapie sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko konieczne jest przedstawienie informacji na temat usytuowania inwestycji względem zlewni i jednolitych części wód (powierzchniowych i podziemnych) oraz zidentyfikowania celów środowiskowych dla wód, na które przedsięwzięcie mogłoby oddziaływać, a także wskazanie czy i w jaki sposób zamierzenie to będzie oddziaływać na te cele (w tym stan ekologiczny wód).

Zdefiniowane w Dyrektywie 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Dz. U. UE L. 00.327.1) cele dotyczące wód determinują działania gospodarki

88

wodno-ściekowej, które winny koncentrować się na osiągnięciu lub utrzymaniu ich dobrego stanu (biologicznego, fizykochemicznego i morfologicznego) oraz dobrego stanu ekosystemów wodnych i od wód zależnych do końca 2015 roku. Procedura wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach powinna więc uwzględniać stan wód, a także potencjalny wpływ inwestycji na wody powierzchniowe i podziemne oraz odwoływać się do Planów gospodarowania wodami na obszarze dorzeczy Odry i Wisły, przyjętych Uchwałami Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 r. (odpowiednio M.P. z dnia 27 maja 2011 r., Nr 40, poz. 451 lub M.P. z dnia 21 czerwca 2011 r., Nr 49, poz. 549).

Ponadto, w tworzoną dokumentację należy omówić gospodarkę wodno-ściekową, w tym wskazać pojemność i stan techniczny zbiornika(ów) na ścieki socjalno-bytowe i technologiczne, jak również odnieść się do zapisów obowiązującego mpzp na tym terenie.

Dodatkowo przy opracowaniu raportu należy przeprowadzić analizę możliwych zagrożeń powstania szkody w środowisku, w tym możliwości zanieczyszczenia wód na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia.

W związku z realizacją inwestycji i jej funkcjonowaniem powstawać będą odpady. W celu oceny prawidłowej gospodarki odpadami raport wymaga przeanalizowania metod postępowania z nimi, a zwłaszcza określenia szacowanych ilości i rodzajów (wg katalogu odpadów), otrzymywanych zarówno na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, sposobów gromadzenia i magazynowania oraz dalszego postępowania, z uwzględnieniem ich transportu, odzysku lub unieszkodliwiania.

Na etapie eksploatacji, zamierzenie będzie ściśle związane z wystąpieniem emisji zanieczyszczeń mogących powodować przekroczenia jakości standardów powietrza, wynikających z procesów technologicznych. Wymagane jest więc wykonanie niezbędnych obliczeń, z uwzględnieniem emisji zorganizowanej i niezorganizowanej substancji zanieczyszczających do powietrza.

Funkcjonowanie zakładu generować będzie hałas związany z pracą maszyn i urządzeń oraz ruchem pojazdów na analizowanym terenie itp. Przy sporządzaniu dokumentacji należy uwzględnić najbliższe położone zabudowania mieszkaniowe oraz przeprowadzić symulację akustyczną, w porze dnia.

W raporcie należy załączyć dokumentację przedstawiającą identyfikację obszarów chronionych przed hałasem przeprowadzoną przez Wójta Gminy Nowa Wieś Wielka na podstawie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku ich braku na podstawie art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 ze zm.). W piśmie należy wskazać numer

działki wraz z przeznaczeniem obszaru, względem którego wymagane jest dotrzymanie określonego dopuszczalnego poziomu hałasu.

W raporcie należy umieścić informacje o istniejącym ruchu pojazdów na terenie Zakładu, z rozgraniczeniem na pojazdy osobowe i ciężarowe.

Dodatkowo należy przedstawić wariant alternatywny, w którym zastąpiony zostanie pył węglowy, będący głównym paliwem w procesie technologicznym.

Raport powinien zawierać analizę oddziaływań przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany (mitygacja – łagodzenie zmian klimatu) oraz wpływu klimatu i jego zmian na przedsięwzięcie (adaptacja do zmian klimatu), na wszystkich etapach procesu inwestycyjnego. W związku z powyższym, w dokumentacji konieczne jest przedstawienie bezpośredniej emisji gazów cieplarnianych powodowanych przez: przedsięwzięcie, a także emisji pośredniej związanej z zapotrzebowaniem na energię (zwiększanie efektywnego wykorzystania energii, w tym stosowanie energooszczędnych technik i technologii), a także spowodowanej przez transport oraz działania towarzyszące zamierzeniu. Ponadto, w dokumentacji należy przedstawić: działania skutkujące pochłanianiem gazów cieplarnianych (np. wprowadzenie zieleni) oraz zmniejszeniem emisji gazów cieplarnianych (np. technologie, korzystanie z odnawialnych źródeł energii, wykorzystanie materiałów budowlanych pochodzących z recyklingu/odzysku). Ponadto, w opracowaniu należy dokonać analizy, czy przedsięwzięcie jest przystosowane do postępujących zmian klimatu z uwzględnieniem elementów związanych z klęskami żywiołowymi, takimi jak: powódzie, pożary, fale upałów, susze, nawalne deszcze i burze.

Konieczne jest także przedstawienie informacji na temat oddziaływania skumulowanego (w zakresie aktualnej działalności Spółki KOBYLARNIA), w tym przeanalizowanie powiązań między innymi inwestycjami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na tym samym obszarze oraz dokonania symulacji w zakresie oddziaływania skumulowanego.

W raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, należy przedstawić szczegółowo, czy realizacja inwestycji będzie przebiegała według najkorzystniejszego wariantu zarówno dla samego Inwestora, jak i dla wszystkich właścicieli sąsiednich nieruchomości. Analiza konfliktów społecznych winna stanowić obligatoryjny element raportu, a także wskazywać w jaki sposób Inwestor zamierza przeciwdziałać istniejącym konfliktom społecznym w związku z planowanym zadaniem.

Reasumując, z uwagi na: bliskość zabudowy mieszkaniowej (ok. 50 od granicy zakładu), a także kumulowanie się oddziaływań obecnej działalności zakładu



82

(m.in. wytwórnia mas bitumicznych Teltomat o wydajności 240 Mg/h oraz Teltomat 120 o wydajności 160Mg/h) i związaną z tym znaczną uciążliwość (m.in. hałas i zanieczyszczenie powietrza), stwierdzono konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalono zakres raportu zgodnie z przytoczonymi wyżej wymogami.

### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.



Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy  
Katarzyna Szczyńska  
Główny Specjalista  
Wydział Ocen Oddziaływania na Środowisko

Otrzymują :

1. Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka, ul. Ogrodowa 2, 86-060 Nowa Wieś Wielka
2. Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów KOBYLARNIA S.A., Kobylarnia 8, 86-061 Brzoza
3. RDOŚ - a/a

Kontakt w sprawie: Daniel Białkowski, tel.: 52 50-65-666, wew. 6051, e-mail: dbialkowski@rdos-bydgoszcz.pl.

